

**СООБЩЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ)**  
**о проведении годового общего собрания членов ТСЖ «ШАНЦ»**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**117587 г. Москва, ул. Кировоградская д.8, к.5.**

Правление Товарищества собственников жилья «ШАНЦ» (ИНН 7726279394) приглашает Вас принять участие в Общем собрании членов ТСЖ «ШАНЦ» (145 ст. ЖК РФ)

Форма проведения собрания - очно-заочное голосование

Дата начала проведения собрания – 30 апреля 2026 г. в 20.00

Дата окончания проведения собрания – 6 мая 2026 г. в 19.00

Дата, время и место проведения очной части собрания: 30 апреля 2026 г. в 20.00

г. Москва, ул. Кировоградская д. 8 к.5, помещение правления ТСЖ «ШАНЦ»

Дата и время начала проведения заочной части общего собрания – 30 апреля 2026 г. в 21.00

Дата, время начала приема решений (бюллетеней) – 30 апреля 2026 г. с 21.00

Дата, время окончания приема – 6 мая 2026 г. в 19.00

Решение собственника необходимо заполнить и передать в правление ТСЖ «ШАНЦ» лично в руки Шафиковой А.М.

**Повестка собрания:**

1. Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания
2. Утверждение годового отчета правления ТСЖ «ШАНЦ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 г.
3. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «ШАНЦ» за 2025г.
4. Утверждение отчета ревизора по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2025 г.
5. Утверждение размера вознаграждения (премии) председателю и сотрудникам Товарищества по итогам работы за 2025 г.
6. Утверждение размера обязательных платежей и взносов членов товарищества и собственников помещений в МКД на 2026 г.
7. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в МКД под управлением ТСЖ «ШАНЦ» на 2026 г.
8. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ШАНЦ» на 2026 г.
9. Выборы членов правления ТСЖ «ШАНЦ»
10. Выборы членов ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «ШАНЦ»
11. Утверждение места хранения копий: протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников (бюллетеней) и иных материалов, относящихся к проведению общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

**Ознакомиться с документами и материалами к собранию можно по адресу: 117587, г. Москва, ул. Кировоградская, д.8, к.5, помещение правления с 19.00 до 21.00 30 апреля, 5,6 мая 2026 г. и на сайте ТСЖ «ШАНЦ» [tsj-shanc.ru](http://tsj-shanc.ru)**

*Инициатор проведения собрания – правление ТСЖ «ШАНЦ»*