

**Уведомление
о проведении годового общего собрания членов ТСЖ «ШАНЦ»**

В соответствии с ЖК РФ правление Товарищества собственников жилья «ШАНЦ» приглашает Вас принять участие в Общем собрании членов ТСЖ «ШАНЦ»

Форма проведения собрания - очно-заочное голосование

Инициатор проведения собрания – члены правления ТСЖ «ШАНЦ»

Дата начала проведения собрания – 9 апреля 2024 г. в 19.00

Дата окончания проведения собрания – 18 апреля 2024 г. в 19.00

Дата, время и место проведения очной части собрания: г. Москва, ул. Кировоградская д. 8 к.5, помещение правления ТСЖ «ШАНЦ»

Время начала сбора листов решений – 9 апреля с 20.00, время окончания сбора – 18 апреля 19.00

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования будут объявлены не позднее 28 апреля 2024 г.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии
2. Утверждение годового отчета правления ТСЖ «ШАНЦ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2022, 2023 г.г.
3. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «ШАНЦ» за 2022, 2023 г.г.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2022, 2023 г.г.
5. Утверждение размера вознаграждения (премии) председателю и сотрудникам Товарищества по итогам работы за 2022, 2023 г.г.
6. Подтверждение способа внесения платы за коммунальные услуги
7. Утверждение перевода средств, полученных от хозяйственной деятельности товарищества, с основного расчетного счета (ПАО Сбербанк) на спецсчет капитальных работ (ВТБ Банк). Утверждение о проведении таких переводов решением правления ТСЖ «ШАНЦ»
8. Утверждение размера обязательных платежей и взносов членов товарищества и собственников помещений в МКД на 2024 г.
9. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в МКД под управлением ТСЖ «ШАНЦ» на 2024 г.
10. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ШАНЦ» на 2024 г.
11. Выборы членов правления ТСЖ «ШАНЦ» сроком на 2 года
12. Выборы членов ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «ШАНЦ» сроком на 2 года
13. Об определении места для размещения решения общего собрания и места хранения материалов общего собрания

Инициатор проведения собрания – правление ТСЖ «ШАНЦ»